

Wir, einer der führenden Immobiliendienstleister Österreichs, suchen zur Vergrößerung unseres Teams nach kompetenten, charakterstarken und ehrgeizigen Teamplayern für die Stelle als Immobilienverwalter/Objektbetreuer (m/w) mit unterschiedlichen Schwerpunkten je nach Ihrer Ausbildung/Erfahrung.

Immobilienverwaltung Objektbetreuer und Buchhalter (m/w)



Leben braucht Raum - und starke Partner!

Zeichnen Sie sich durch **hohe Selbständigkeit, Gewissenhaftigkeit und Arbeitsmoral** aus? Sie fühlen sich in der Lage verantwortungsvolle Aufgaben fehlerfrei und eigenständig zu erledigen? Wollen Sie Teil eines jungen, dynamischen und erfolgreichen Teams sein? Wir suchen nach verlässlichen Personen, die uns mit ihren Fähigkeiten und ihrer Einstellung voranbringen und uns auf unserem Erfolgsweg begleiten. Sie sind der erste Ansprechpartner für die Eigentümer der verwalteten Liegenschaften

- Sie betreuen die Liegenschaft und deren Eigentümer, u.a.:
 - Datenerhebung und Erfassung
 - Begehungen und Mängelerfassung
 - Organisation der Eigentümerversammlungen
 - Beauftragung von Professionisten, Kontrolle der beauftragten Arbeiten und der erhaltenen Rechnungen
 - Zahlungskontrolle und Mahnwesen
 - Kontrolle und Versand von Jahresabrechnungen
- Sie bilden die Schnittstelle zur internen Buchhaltung

Es besteht die Möglichkeit unterschiedliche Schwerpunkte zu legen, je nachdem welche Ausbildung/Erfahrung Sie mitbringen. Beispielsweise suchen wir für unsere Hausverwaltung auch laufend BuchhalterInnen bzw. kann die Stelle auch als kombinierte Stelle Buchhaltung/Objektbetreuung ausgestaltet werden.

Wir bieten:

- sehr vielfältiges Geschäftsumfeld (Unternehmensgruppe mit mehreren Gesellschaften)
- junges, dynamisches, aufstrebendes und wachsendes Team in einem angesehenen Unternehmen
- "Du" Kultur und regelmäßige Mitarbeiter-Veranstaltungen
- fundierte Einschulung und umfassendes Weiterbildungsprogramm
- Weiterentwicklungsmöglichkeiten durch stetiges Wachstum des Unternehmens

- modernes Büro mit guter öffentlicher Anbindung und tollem Ausblick (17. Stock im ARES Tower)

Die teamneunzehn-Gruppe ist ein Familienunternehmen mit Werten

- **Wir schaffen nachhaltig Werte für unsere Kunden und den österreichischen Immobilien-Markt**
- Wir punkten mit **Fachkompetenz, Persönlichkeit, vollem Einsatz und maßgeschneiderten Lösungen**
- **Handschlagqualität und Verlässlichkeit** sind unerlässlich für nachhaltigen Erfolg

Wenn Sie sich davon angesprochen fühlen, freuen wir uns über Ihre Bewerbung an office@teamneunzehn.at